

## Rapport n°13

### **Rifatta u principiu di vèndite di cuncessione di a cità** **Révision des tarifs de ventes des concessions des cimetières de la ville**

Les tarifications des concessions funéraires ont été fixées au mois de juillet 2013.

Les tarifs proposés sont actuellement les suivants :

#### Concessions :

	<i>Tarifs</i>	<i>Tarifs</i>
<b>Classes de concessions</b>	<b>2,50 m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
<b>Concession trentenaire</b>	800€	1 600€
<b>Concession cinquantenaire</b>	1 000€	2 000€
<b>Concession perpétuelle</b>	1 500€	3 000€

#### Columbarium :

Case de columbarium pour une durée de 15 ans : 500 euros.

Case de columbarium pour une durée de 30 ans : 800 euros.

Le prix de vente des concessions de la ville reste inférieur à la moyenne. Ainsi la ville d'Aiacciu propose des concessions de 3 m<sup>2</sup> pour une durée de 15 ans pour un prix variant entre 1298 et 1623 € selon qu'elles se situent au cimetière de Saint Antoine ou à l'ancien cimetière marin.

Pour la commune de Lucciana les tarifs sont, pour des périodes de 50 ans :

Pour une concession simple avec possibilité de construire un caveau à 4 places : 1 000 €

Pour une concession double avec possibilité de construire un caveau à 8 places : 1 600 €

Pour une concession triple avec possibilité de construire un caveau à 12 places : 2 200 €

La mairie de Furiani propose des concessions doubles (2.50\*3m) à 2263, 86 € pour une durée de 50 ans et à 2126.66€ pour une durée de 30 ans.

Aujourd'hui il importe de réévaluer les tarifications pour les raisons suivantes :

- Les prix sont inchangés depuis 9 ans
- Les projets de travaux de rénovation notamment du réseau d'eau du cimetière de Montesoru,
- Les différentes procédures de reprises des concessions
- La possibilité d'acquérir une concession avec une dalle, telles qu'elles seront proposées lors de la commercialisation des nouvelles concessions de l'ancien terrain commun de Montesoru

- La possibilité d'édifier 5 cases en hauteur au lieu de 4 actuellement

**En conséquence, il est proposé :**

- De créer une nouvelle classe de concessions de 15 ans en créant ainsi une classe intermédiaire plus abordable.
- De préciser que le prix des cases de columbarium reste inchangé.
- D'approuver la nouvelle tarification suivante, (augmentation de 200 € par concession et 200 € supplémentaires pour une concession avec dalle) :

<b>Classes de concessions</b>	<b><i>Tarifs pour 2.50 m2</i></b>	<b><i>Tarifs pour 5 m2</i></b>	<b><i>Tarifs avec dalle Pour 2.50 m2</i></b>	<b><i>Tarifs avec dalle Pour 5 m2</i></b>
<b>Concession pour 15 ans</b>	500€	800€	700€	1 000€
<b>Concession trentenaire</b>	1 000€	1 800€	1 200€	2 000€
<b>Concession cinquantenaire</b>	1 200€	2 200€	1 400€	2 400€
<b>Concession perpétuelle</b>	1 700€	3 200€	1 900€	3 400€