



Bastia

CITÀ DI CULTURA

Marti u 22 di nuvembre di u 2022

Réaménagement du Forte A Croce et du Guadellu

Point d'étape d'avancement des travaux novembre 2022



Ville de Bastia

—
DOSSIER DE PRESSE

—
Bastia

CITÀ DI CULTURA

La Ville de Bastia a lancé en juillet 2022 les travaux de réaménagement du Forte A Croce et du Guadellu, en bordure du cœur de ville. **Ce futur parc urbain** s'étendra de part et d'autre du chemin de la Filippina, au nord sur l'ancien Forte A Croce et au sud depuis le quartier du Bon Pasteur proche de la citadelle jusqu'au quartier du Guadellu.

Ces sites vont connaître une véritable métamorphose, visant à mettre en valeur **ces espaces de 4 hectares en centre-ville**. À travers ce projet, la municipalité a l'ambition **de reconnecter les quartiers de Sant'Untò, Munserrà et San Gaetanu avec le Centre Ancien**, tout en favorisant la préservation de la nature en ville.

Ce projet repose sur un choix fort : préserver de l'urbanisation un espace de 4 hectares urbanisables en plein centre-ville, profitant d'une vue imprenable sur l'archipel toscan. Là où de nouvelles résidences, logements ou centres commerciaux auraient pu être construits, la municipalité fait le choix d'y implanter un espace naturel public, à destination des familles.

Cet espace naturel composé d'anciennes terrasses agricoles est aujourd'hui, pour l'essentiel, en friche et sans usage. Il s'agit de **remettre en valeur cet espace** de nature et de l'ouvrir aux habitants de Bastia pour un **usage récréatif, sportif et culturel**. Les cheminements seront remis en état pour permettre une perméabilité avec les espaces urbains en périphérie du parc.

Le réaménagement du Forte A Croce et du Guadellu a pour ambition de recréer du lien entre les différents quartiers de la ville.

Ses objectifs sont multiples :

- **Améliorer le cadre de vie des habitants** en matière de requalification d'espaces publics, de lieu de ressources facilitant le lien social et la convivialité, les échanges et les rencontres des habitants et les pratiques citoyennes.
- Favoriser **l'accès à des équipements de loisirs et sportifs**.
- **Désenclaver** le site par la création de **connexions avec le centre-ville**. En effet, un des axes forts de ce projet est la **mise en œuvre de cheminements** permettant d'une part de relier la ville haute et la ville basse et d'autre part de découvrir le patrimoine culturel et historique.

⌵ PLAN GÉNÉRAL



U Guadellu

Le Guadellu, son chemin, ses terrasses et son patrimoine architectural et naturel constituent un espace stratégique important en ce qu'ils constituent d'ores et déjà une liaison entre le quartier de Munserrà et le centre-ville.

Si le **chemin du Guadellu** est aujourd'hui emprunté par les Bastiais, particulièrement les écoliers, son sol est irrégulier, son dénivelé important et ses entrées peu lisibles.

Dans le cadre des travaux, le chemin sera aménagé, lissé et éclairé.

Sur le chemin du Guadellu, un cheminement en béton carrossable sera créé afin de faciliter l'accès aux véhicules de service ainsi qu'un cheminement mixte (rampe et pas-de-mule). Ses limites seront plantées et des aménagements permettront de collecter les eaux pluviales.



⌚ **Etat d'avancement du chantier, début novembre 2022 :**

Cheminement béton, travaux préparatoires, enfouissement des réseaux secs et humides, terrassement de la plateforme voirie, implantation de la voirie et du cheminement.

⌚ CHEMIN DU GUADELLU



⬇ MONTÉE DES TERRASSES



L'espace est également constitué de terrasses en friches.

Celles-ci seront aménagées en promenades d'agrément, de détente et de découverte. Le patrimoine naturel sera valorisé et signalé. Les terrasses et leurs murs seront sécurisés.

Les jardins du Guadellu offrent des points de vue panoramiques sur les quartiers environnants. Leur accessibilité est aujourd'hui limitée.

Le projet a vocation à y recréer un cheminement discret en pied de mur, replanter des arbres fruitiers, aménager des espaces de détente et mettre en œuvre un bon éclairage public.



⬆ Etat d'avancement du chantier, début novembre 2022 :

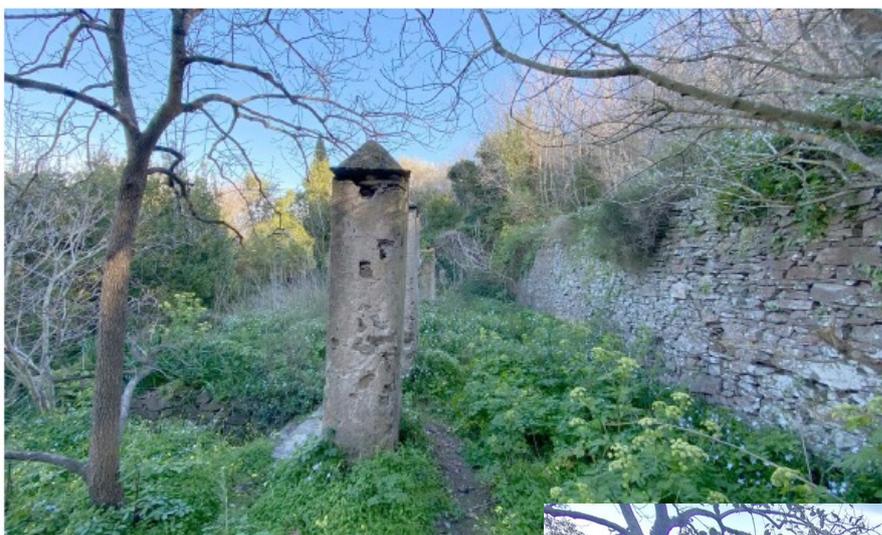
travaux préparatoires, enfouissement des réseaux secs et humides, débroussaillage et remise en valeur des cheminements escaliers et des terrasses. Préparation des trous pour réception des rampes (garde-corps).



L'espace du Guadellu comporte des ruines menaçant de s'effondrer (maison, ancienne chapelle...). Elles seront confortées, nettoyées et stabilisées.

⬇ TERRASSES - HABITÉES

Les travaux viseront à aménager des espaces de détente : pergolas, bains de soleil, gradins et fontaines.



⬆ Etat d'avancement du chantier, début novembre 2022 :

mise à la côte de la plateforme pour réception de la pergola et suppression des piliers présentant un signe d'instabilité pour une réfection à l'identique.



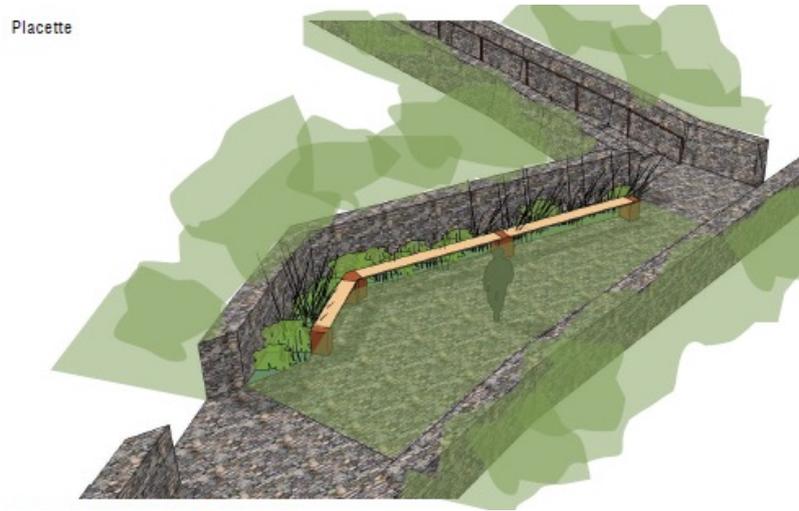
U Forte A Croce

Le Forte A Croce est un des plus beaux espaces naturels de notre ville. Autrefois lieu militaire, aujourd'hui désaffecté, le Forte A Croce a vocation à devenir un espace de détente, de promenade et de jeu. Son antenne, marqueur symbolique de son passé militaire, sera préservée et remise en fonction. Son chemin sera revalorisé et aménagé afin de faciliter sa montée.

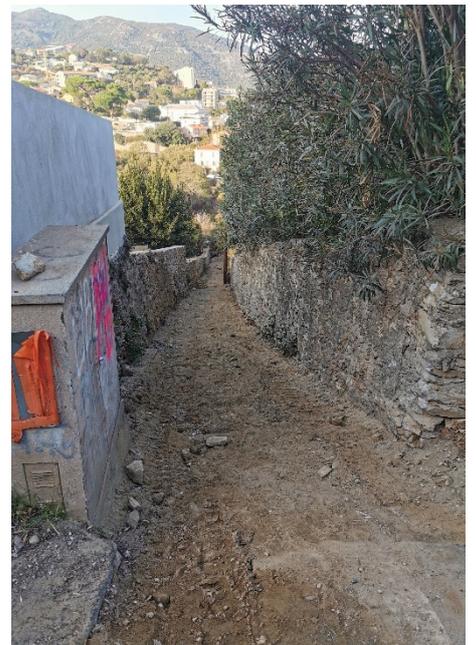
Dans le cadre du projet, le chemin du Forte A Croce sera sécurisé. Ses murs effondrés seront repris et de nouveaux murets bas seront créés afin de délimiter l'espace du projet. Une placette et un passage accédant à la carrière seront implantés. Un éclairage public constitué de LEDs et de projecteurs muraux sera installé.

Ⓣ CHEMIN DU FORT LACROIX

Placette



Sur site, une grande boucle sera créée. Des panoramas et cadrages de vues seront mis en scène par de la végétalisation.



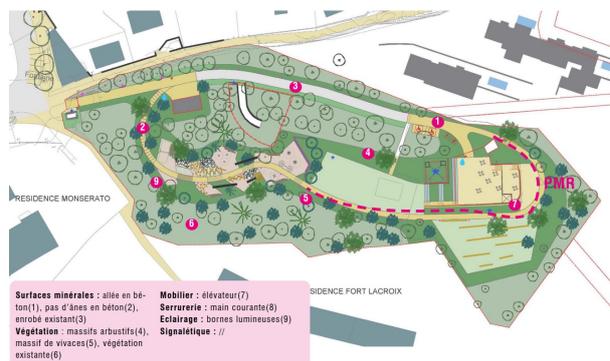
Ⓢ Etat d'avancement du chantier, début novembre 2022 :

travaux préparatoires, enfouissement des réseaux (secs et humides) et préparation de la plateforme Chemin du Fort Lacroix pour création d'un pas d'âne en pierres.

Ⓣ Etat d'avancement du chantier, début novembre 2022 :

continuité du chemin Fort Lacroix pour réception d'un béton désactivé. Enfouissement des réseaux secs et humides. Ensemble des travaux préparatoires (décapage, démolition, ...) réalisés.

LA GRANDE BOUCLE



Le lieu sera aménagé pour devenir attractif pour la population et les riverains, notamment via l'implantation de jeux pour enfants, de parcours pédagogiques et d'un amphithéâtre de verdure pouvant accueillir des événements autour du patrimoine et de l'environnement.



Etat d'avancement du chantier, début novembre 2022 :

démarrage de la boucle : cheminement béton / accessibilité exclusivement PMR, travaux préparatoires, enfouissement des réseaux secs et humides, terrassement de la plateforme voirie, implantation de la voirie et du cheminement.

LES TERRASSES DU PYLONE

Situé au pied du pylone Fort Lacroix, les terrasses du pylone seront un espace de vie composé de tables de picnic, d'une estrade et de gradins. Le parcours pour y accéder sera éclairé, accessible aux PMR. Les travaux déploieront un sol béton continu s'adaptant aux pentes. Des zones de régénération naturelle seront définies et protégées





⤴ **Etat d'avancement du chantier, début novembre 2022 :**

travaux préparatoires, désamiantage/démolition des bâtiments existants, enfouissement des réseaux secs et humides, terrassement des plateformes, fondations et élévations des murs de soutènement.

⤵ **L'AMPHITHÉÂTRE**

Aux abords des terrasses du pylone, un amphithéâtre avec vue imprenable sur la Méditerranée sera aménagé sur la pente naturelle de l'espace.



⬇ TOBOGGAN



Sur la projection 3D, les sols ne représentant pas le rendu prévu après travaux.



⬆ ⬇ Etat d'avancement du chantier, début novembre 2022 :

cheminement autour du toboggan
travaux préparatoires, enfouissement des réseaux, terrassement des plateformes et du cheminement béton sablé, escaliers... Création des murs de soutènements. Enrochement prévu sous l'aire de réception toboggan.



Ⓣ LE PYLONE

PROPOSITION 5 : METHAMORPHOSE Le pylône et ses



Le pylône est conservé - sa structure est dépolluée, restaurée et sécurisée au niveau de son socle - Les antennes sont customisées par une résille graphique et il est mis en valeur de nuit par un éclairage spécifique .



Il devient l'objet référence du site et support d'installations artistiques éphémères à l'occasion de festivals – FETE DU VENT – FETE DE LA LUMIERE – NUIT DES ETOILES – CREAZONE ... Le PYLONE devient SUJET de PROPOSITIONS ARTISTIQUES EPHEMERES



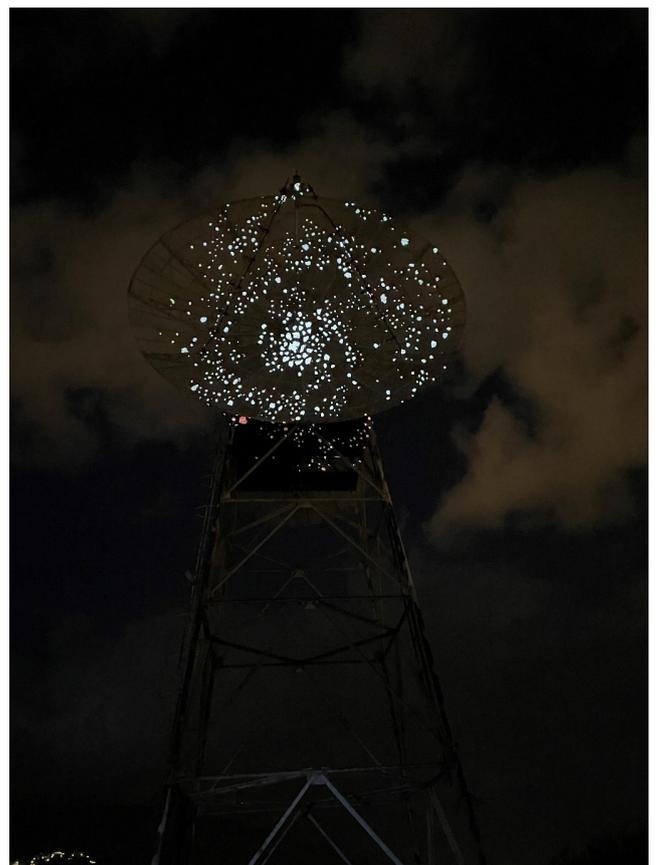
Un SITE « Fort Lacroix », un LIEU « le parc », un SUPPORT « le pylône et ses antennes » pour CRÉER et METTRE EN VALEUR LE PATRIMOINE



Le Pylone métamorphosé et le site exceptionnel invitent à prendre contact avec le patrimoine historique au travers d'installations artistiques éphémères en lien avec l'art, l'architecture, l'histoire. Sa structure métallique sur fond BLANC permettra d'inventer d'expérimenter, d'explorer de multiples champs de conception autour ou sur cet objet.

L'antenne du Forte A Croce, marqueur patrimonial important du lieu, sera préservée et mise en fonction. L'antenne reste un signal sur notre commune, une signature pour le projet et sert de support artistique ou de communication. Grâce à un éclairage, elle pourra se colorer à volonté sur demande (ex : Octobre Rose...), elle devient alors un support de communication. **La base sera fermée (tout en laissant suffisant de jour pour laisser passer le vent) afin d'empêcher la possibilité de grimper. L'ensemble sera traité contre la corrosion et les antennes seront démontées pour être allégées. Elles seront rattachées, ce qui permettra de les consolider et éliminer tout risque de détachement.**

➔ Etat d'avancement du chantier, début novembre 2022 :
essai de mise en lumière de l'antenne



Caractéristiques techniques du projet

Maître d'Ouvrage : VILLE DE BASTIA

Maîtrise d'œuvre :

Mandataire : HYL (Paysagiste)
Sous-Traitant : CETEC (BET/OPC)
Sous-Traitant : MCII (BE Désamiantage)
Sous-Traitant : ARCHIMED (Architecte Antenne)

Bureaux de contrôle

Contrôle Technique : APAVE
Coordonnateur Sécurité Protection Santé : CGR
Géotechnicien : ROCCA & TERRA

Entreprises travaux

LOT N°1: GROS ŒUVRE : SAS ANTONIOTTI
LOT N°2: ELECTRICITE - ECLAIRAGE : Marché en cours de notification
LOT N°3: MENUISERIE/SERRURERIE/SIGNALETIQUE : CAP METAL
LOT N°4: ESPACES VERTS : Corse Paysage
LOT N°5: JEUX : KOMPAN
LOT N°6: MISE EN PEINTURE DU PYLONE : CAP METAL
DESAMIANTAGE : BATISUD

Montant de l'Opération : 2 995 000 € HT

Plan de financement :

Dépenses		Recettes	
Libellé	Montant HT en €	Libellé	Montant HT en €
Réhabilitation et mise en valeur des sites Fort Lacroix, Guadello, San Angelo	2 995 000,00 €	PO FEDER – ITI Axe 6 PI 9B Cohésion sociale DSIL	992 000,00 € 444 000,00 €
		CdC - Charte Urbaine Ville de Bastia	960 000,00 € 599 000,00 €
Total dépenses	2 995 000,00 €	Total recettes	2 995 000,00 €

Durée des Travaux : 11 MOIS

Livraison : SECOND TRIMESTRE 2023



Bastia
CITÀ DI CULTURA

Contact Presse

—
Merria di Bastia

Viale Pierre Giudicelli
20410 Bastia Cedex

—
Thomas Antonetti

Capiscagnu di u Merre

—
 **+33(0)6 23 06 71 35**

 **TAntonetti@bastia.corsica**