



Bastia

CITÀ DI CULTURA

VILLE DE BASTIA

**AVIS D'APPEL OUVERT A CANDIDATURES
EN VUE DE LA CESSIION AMIABLE
DE BIENS COMMUNAUX**

I- ORGANISME RESPONSABLE DE LA VENTE

Mairie de Bastia
D.G.A.A.E. – Pôle Politique Foncière et Immobilier
1, avenue Pierre Giudicelli
20410 Bastia cedex
Tel : 04-95-55-96-18
Mail : cpoli@bastia.corsica

II- PRESENTATION DES BIENS

La Ville de Bastia propose de vendre par avis d'appel ouvert à candidatures les biens immobiliers suivants :

- **Local sis 9 rue César Campinchi (Ancien CRIJ) – 20200 BASTIA – Local avec travaux**
Ce local est composé de deux parties. Une première partie donnant sur la rue Campinchi et les escaliers St François (environ 220 m²) et une partie enterrée située à l'arrière au niveau +1 (environ 160 m²) : Local estimé à 510 000 €.
- **Bâtisse sise rue St François prolongée (Ancienne Crèche « A Ciucciarella ») – 20200 BASTIA - Bâtiment dégradé à réhabiliter**
Cette ancienne crèche d'une superficie d'environ 370 m² est agrémentée d'un espace non bâti. Le bâtiment est composé d'un sous-sol d'environ 31m², d'un RDC de 177 m² et d'un étage de 161m² : Local estimé à 206 000 €.

III- RENSEIGNEMENTS - ORGANISATION DES VISITES

Pour tout renseignement et pour l'organisation des visites, il convient de contacter le Pôle Politique Foncière et Immobilier de la Ville de Bastia :

- Par voie postale : Mairie de Bastia, D.G.A.A.E. – P.P.F.I., 1, avenue Pierre Giudicelli, 20 410 Bastia cedex
- Par téléphone : 04-95-55-96-18
- Par mail : cpoli@bastia.corsica

Les visites seront organisées du Mercredi 1^{er} février au Mercredi 31 mai 2023.

IV- REMISE DES OFFRES

Un cahier des charges déterminant les modalités de chaque vente et comportant une description du bien sera remis à chaque visite.

La date de réception des offres est fixée au plus tard le :

Jeudi 15 juin 2023 à 17H00

A l'adresse suivante :

**MAIRIE DE BASTIA
D.G.A.A.E. – Pôle Politique Foncière et Immobilière
1 avenue Pierre Giudicelli
20 410 Bastia cedex**