



# Bastia

CITÀ DI CULTURA

VILLE DE BASTIA

**AVIS D'APPEL OUVERT A CANDIDATURES  
EN VUE DE LA CESSIION AMIABLE  
DE BIENS COMMUNAUX**

**I- ORGANISME RESPONSABLE DE LA VENTE**

Mairie de Bastia  
D.G.A.A.E. – Pôle Politique Foncière et Immobilier  
1, avenue Pierre Giudicelli  
20410 Bastia cedex  
Tel : 04-95-55-96-18  
Mail : [cpoli@bastia.corsica](mailto:cpoli@bastia.corsica)

**II- PRESENTATION DES BIENS**

La Ville de Bastia propose de vendre par avis d'appel ouvert à candidatures les biens immobiliers suivants :

- **Local sis 9 rue César Campinchi (Ancien CRIJ) – 20200 BASTIA – Local avec travaux**  
Ce local est composé de deux parties. Une première partie donnant sur la rue Campinchi et les escaliers St François (environ 220 m<sup>2</sup>) et une partie enterrée située à l'arrière au niveau +1 (environ 160 m<sup>2</sup>) : Local estimé à 510 000 €.
- **Bâtisse sise rue St François prolongée (Ancienne Crèche « A Ciucciarella ») – 20200 BASTIA - Bâtiment dégradé à réhabiliter**  
Cette ancienne crèche d'une superficie d'environ 370 m<sup>2</sup> est agrémentée d'un espace non bâti. Le bâtiment est composé d'un sous-sol d'environ 31m<sup>2</sup>, d'un RDC de 177 m<sup>2</sup> et d'un étage de 161m<sup>2</sup> : Local estimé à 206 000 €.

**III- RENSEIGNEMENTS - ORGANISATION DES VISITES**

Pour tout renseignement et pour l'organisation des visites, il convient de contacter le Pôle Politique Foncière et Immobilier de la Ville de Bastia :

- Par voie postale : Mairie de Bastia, D.G.A.A.E. – P.P.F.I., 1, avenue Pierre Giudicelli, 20 410 Bastia cedex
- Par téléphone : 04-95-55-96-18
- Par mail : [cpoli@bastia.corsica](mailto:cpoli@bastia.corsica)

**Les visites seront organisées du Mercredi 1<sup>er</sup> février au Mercredi 31 mai 2023.**

**IV- REMISE DES OFFRES**

Un cahier des charges déterminant les modalités de chaque vente et comportant une description du bien sera remis à chaque visite.

La date de réception des offres est fixée au plus tard le :

**Jeudi 15 juin 2023 à 17H00**

A l'adresse suivante :

**MAIRIE DE BASTIA  
D.G.A.A.E. – Pôle Politique Foncière et Immobilière  
1 avenue Pierre Giudicelli  
20 410 Bastia cedex**