

## **Rapport n°20**

### **Accunsentu per una servitùdine à prò di l'EDF nant'à a parzella BE 120**

Approbation d'une servitude au bénéfice d'EDF sur la parcelle BE 120

La Ville de Bastia a par délibération en date du 12 juin 2025 décidé de vendre sous la forme de deux lots, des tènements fonciers en vue de la réalisation de deux promotions immobilières.

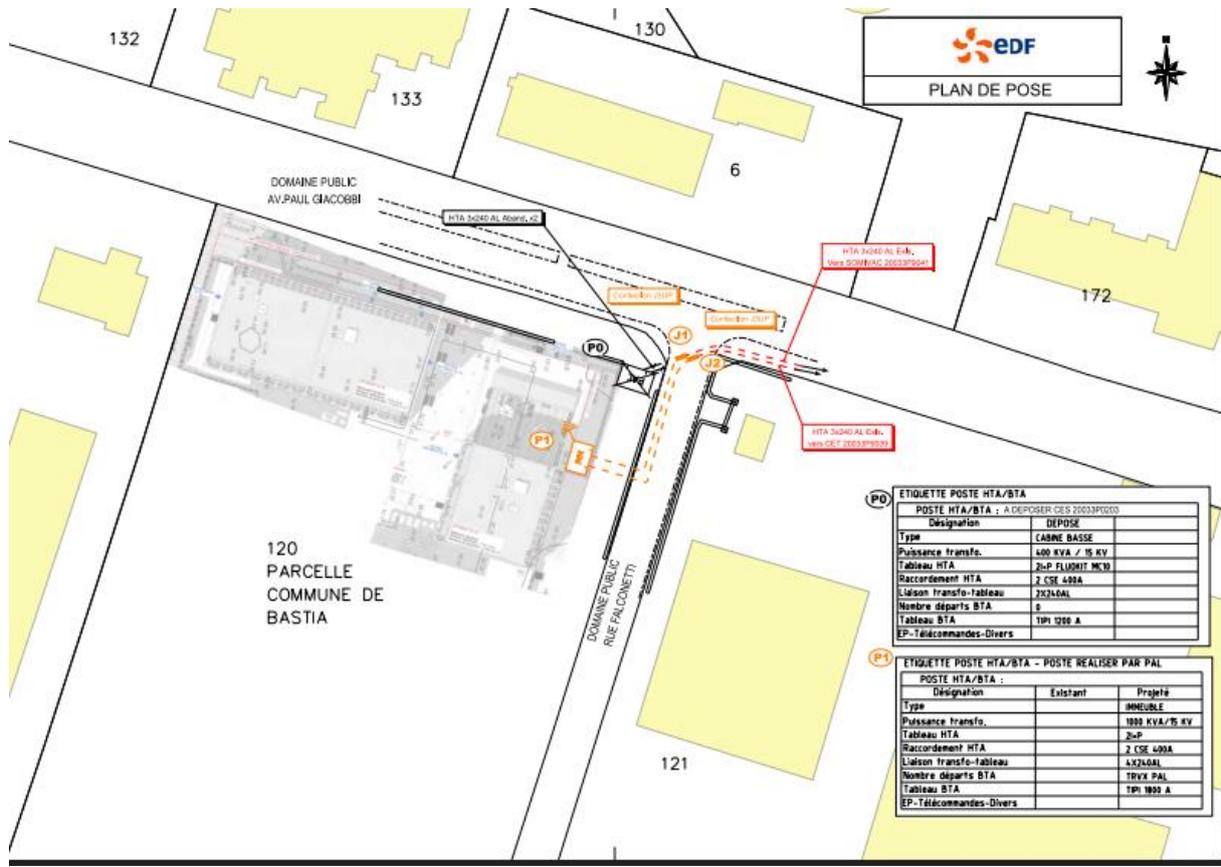
Afin de permettre la réalisation de ces deux opérations, l'installation d'un transformateur est nécessaire. Dans ce cadre, Electricité de France (EDF) a sollicité la ville de Bastia afin d'établir sur la parcelle BE 120 dans une bande d'un mètre de large, deux canalisations souterraines sur un linéaire total d'environ 15 mètres.

L'indemnité forfaitaire proposée est de 150 €.

Cette servitude sera formalisée par acte sous seing privé et réitérée par acte notarié aux frais d'EDF.

#### **En conséquence, il est proposé :**

- D'approuver la servitude au bénéfice d'EDF afin de lui permettre d'installer sur la parcelle BE 120 dans une bande d'un mètre de large, deux canalisations souterraines sur un linéaire total d'environ 15 mètres moyennant une indemnité de 150 € et ce conformément au projet de convention joint en annexe.
- D'approuver la formalisation de cette convention par acte sous seing privé, puis réitérée par acte notarié.
- D'autoriser Monsieur le Maire à signer la convention portant servitude ainsi qu'éventuellement l'acte notarié la réitérant et tout autre document nécessaire à son établissement.



**ETIQUETTE POSTE HTA/BTA**

POSTE HTA/BTA : A DEPOSER CSE 20033P0000

Designation	DEPOSE
Type	CABINE BASSE
Puissance transfo.	400 KVA / 15 KV
Tableau HTA	2xP FLUORIT MC30
Raccordement HTA	2 CSE 400A
Liaison transfo-tableau	2X240AL
Nombre départs BTA	0
Tableau BTA	TPI 1200 A
EP-Télécommandes-Divers	

**ETIQUETTE POSTE HTA/BTA - POSTE REALISER PAR PAL**

POSTE HTA/BTA :

Designation	Existant	Projeté
Type		IMMEUBLE
Puissance transfo.		1000 KVA/15 KV
Tableau HTA		2xP
Raccordement HTA		2 CSE 400A
Liaison transfo-tableau		2X240AL
Nombre départs BTA		TRIX PAL
Tableau BTA		TPI 1000 A
EP-Télécommandes-Divers		

## SYNTHESE

In u quadru d'un prugettu immobiliare annantu à u situ anzianu di u collegiu di Montesoru, EDF dumanda una servitù per a posa di duie canalizzazione di sottuterra di 15 metri linearii annantu à a parzella BE 120. A Cità accetta issa servitù contr'à una indennizzazione furfettaria di 150 €, furalizzata da attu nutariale.