



# Bastia

## Extrait du registre des délibérations du conseil municipal de la ville de Bastia du vendredi 16 juillet 2021

**Objet : Approbation du plan de financement relatif à l'acquisition des locaux de la  
Mutualité Sociale Agricole**

**Date de la convocation** : Vendredi 9 juillet 2021

**Date d'affichage de la convocation** : Vendredi 9 juillet 2021

L'an deux mille vingt et un, le 16 juillet à 16h00, le CONSEIL MUNICIPAL de BASTIA s'est réuni à l'Hôtel de Ville de Bastia, en séance ordinaire, sous la présidence de Monsieur Pierre SAVELLI.

|                                                             |           |
|-------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Nombre de membres composant l'assemblée :</b>            | <b>43</b> |
| <b>Nombre de membres en exercice :</b>                      | <b>43</b> |
| <b>Quorum :</b>                                             | <b>22</b> |
| <b>Nombre de membres présents :</b>                         | <b>33</b> |
| <b>Le quorum étant atteint, l'assemblée peut délibérer.</b> |           |

**Etaient présents :** Monsieur SAVELLI Pierre ; Monsieur MILANI Jean-Louis ; Madame LACAVE Mattea ; Monsieur TIERI Paul ; Madame PIPERI Linda ; Monsieur MASSONI Jean-Joseph ; Madame VIVARELLI-MARI Jérôme ; Monsieur De ZERBI Lisandru ; Madame POLISINI Ivana ; Monsieur PERETTI Philippe ; Madame ORSINI-SAULI Laura ; Monsieur LUCCIONI Don Petru ; Madame COLOMBANI Carulina ; Monsieur DALCOLETO François ; Monsieur DASSIBAT Franck ; Monsieur DEL MORO Alain ; Madame FILIPPI Françoise ; Monsieur GRASSI Didier ; Monsieur GRAZIANI Antoine ; Madame GUIDICELLI-SBRAGLIA Lauda ; Monsieur LINALE Serge ; Madame LUCIANI Emmanuelle ; Madame MANGANO Angelina ; Madame MATTEI Mathilde ; Madame PASQUALINI-D'ULIVO Marie-Pierre ; Madame PELLEGGRI Leslie ; Monsieur PIERI Pierre ; Madame TIMSIT Christelle ; Monsieur De CASALTA Jean-Sébastien ; Madame SALGE Hélène ; Monsieur TATTI François ; Monsieur ZUCCARELLI Jean ; Madame ALBERTELLI Viviane.

**Etaient absents :** Madame BELGODERE Danièle.

**Ont donné pouvoir :**

Monsieur SIMEONI Gilles à Monsieur SAVELLI Pierre ;  
Madame De GENTILI Emmanuelle à Monsieur PERETTI Philippe ;  
Madame CARRIER Marie-Dominique à Madame PASQUALINI-D'ULIVO Marie-Pierre ;  
Monsieur FABIANI François à Monsieur TIERI Paul ;  
Monsieur ROMITI Gérard à Monsieur DASSIBAT Franck ;  
Monsieur MONDOLONI Jean-Martin à Monsieur TATTI François ;  
Monsieur MORGANTI Julien à Madame ALBERTELLI Viviane  
Madame GRAZIANI-SANCIU Livia à Madame SALGE Hélène.  
Madame VESPERINI Françoise à Monsieur De CASALTA Jean-Sébastien.

Monsieur Pierre Savelli ouvre la séance et invite le Conseil à désigner son secrétaire :  
Monsieur Paul Tieri élu secrétaire prend place au bureau



Le conseil municipal,

**Vu** la délibération n°18/200 AC de l'assemblée de Corse en date du 28 juin 2018 approuvant le règlement des aides aux communes, intercommunalités et territoires ;

**Vu** l'arrêté du 5 décembre 2016 du Directeur général des Finances publiques relatif aux opérations d'acquisitions et de prises en location immobilières poursuivies par les collectivités publiques et divers organismes ;

**Vu** la délibération de notre collectivité n°2020/FEV/01/19 en date du 18 février 2020 portant approbation de l'acquisition des locaux de la Mutualité sociale agricole ;

**Vu** l'avis du Pôle d'évaluations domaniales en date du 7 janvier 2020 ;

**Vu** l'avis favorable de la commission des finances et de la transparence publique en date du 13 juillet 2021.

**Considérant** la décision de notre collectivité d'acheter à la Mutualité Sociale Agricole le lot de copropriété dont elle est propriétaire au 1<sup>er</sup> étage de l'immeuble dénommé « Impérial Palace », situé avenue Pierre Giudicelli et constituant le lot 15 (243 m<sup>2</sup>), pour le prix de 525 600 € ;

**Considérant** que la réalisation de cette opération est éligible au titre du règlement des aides aux communes de la Collectivité de Corse ;

*Après avoir entendu le rapport de Don Petru Luccioni,*

*Après en avoir délibéré,*

*Le conseil municipal,*

*A l'unanimité,*

### **Article 1 :**

- **Approuve** le plan de financement suivant :

| Dépenses                                                |                 | Recettes                                            |                  |
|---------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------|------------------|
| Libellé                                                 | Montant HT en € | Libellé                                             | Montant HT en €  |
| Acquisition des locaux de la Mutualité Sociale Agricole | 525 600 €       | <b>CDC – dotation quinquennale 2020-2024 (40 %)</b> | <b>210 240 €</b> |
|                                                         |                 | Ville (60 %)                                        | 315 360 €        |
| Total Dépenses                                          | 525 600 €       | Total Recettes                                      | 525 600 €        |

### **Article 2 :**

- **Autorise** Monsieur le Maire à solliciter les financements et à signer tous les documents s'y rapportant.

Ainsi fait et délibéré, les jour, mois et an que dessus.

Le Maire,

Pierre Savelli

Signé par : Pierre SAVELLI

Date : 22/07/2021

Qualité : MAIRE

Page 2 sur 2