



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

7300 - SD



FINANCES PUBLIQUES

Direction Générale Des Finances Publiques

Le 19/01/2022

**Direction départementale des Finances Publiques de
Haute-Corse**

Pôle d'évaluation domaniale

Adresse : Square St Victor, CS50110,
20291 Bastia cedex

téléphone : 04 95 32 81 20

mél. : ddvip2b.pole-evaluation@dgfip.finances.gouv.fr

Le Directeur départemental des Finances
publiques de la Haute-Corse

à

POUR NOUS JOINDRE

Affaire suivie par : Geneviève SANTELLI

téléphone : 04 65 32 90 21

courriel : genevieve,santelli@dgfip.finances.gouv.fr

MONSIEUR LE MAIRE DE BASTIA

1, AVENUE PIERRE GIUDICELLI

20410 BASTIA CEDEX

Réf. DS:

Réf LIDO/OSE : 2020-033V1190

PROROGATION D'AVIS DU DOMAINE SUR LA VALEUR VÉNALE

Désignation du bien :

Terrain avec ancienne poudrière

Parcelle AO245

20200 Bastia

Valeur vénale prorogée :

Soixante six mille cinq cents euros
(66 500 €)



1 - SERVICE CONSULTANT

<commune de > Bastia

affaire suivie par : Mme Josepha NEGRONI

2 - DATE

de consultation : 29/09/2020

3 - OPÉRATION SOUMISE À L'AVIS DU DOMAINE – DESCRIPTION DU PROJET ENVISAGÉ

Projet « Aldilonda » : création d'une voie douce le long du littoral bastiais par contournement des remparts de la citadelle qui permet la jonction avec le terre-plein situé au sud du tunnel routier grâce à une galerie souterraine éclairée par un puits de lumière. Cette liaison établit une liaison pérenne entre le Nord et le Sud du territoire communal.

4 - AVIS INITIAL

Avis de valeur vénale du 02/10/2020

5 – VALEUR VÉNALE PROROGÉE

En l'absence de changement de consistance de l'immeuble évalué le 02/10/2020, la valeur vénale estimée à soixante six mille cinq cents euros (66 500 €) est prorogée pour une durée de dix huit mois sous réserve expresse que demeurent inchangés l'état et la nature du bien, la situation juridique, la nature de l'opération envisagée et les conditions d'urbanisme.

Pour le Directeur départemental des Finances publiques
et par délégation,

L'adjoint du directeur

Grégory ROUTARD
Administrateur des finances publiques