



Bastia

CITÀ DI CULTURA

Date de réception du dossier complet :

COMMISSION DE REGLEMENT AMIABLE
Travaux d'aménagement du vieux port de Bastia.

DOSSIER DE DEMANDE D'INDEMNISATION AMIABLE

Afin de pouvoir étudier votre demande d'indemnisation, nous vous remercions de bien vouloir compléter ce dossier, dont toutes les rubriques doivent être renseignées obligatoirement, et le retourner dûment complété et accompagné des pièces justificatives (voir paragraphe 6) à la Mairie de Bastia (voir coordonnées ci-dessous).

Mairie de Bastia

Pôle domaine public

Rue Pierre GIUDICELLI

20410 BASTIA CEDEX

04 95 55 96 22 – 06 34 11 59 84

domaine-public@bastia.corsica

Raison sociale : Enseigne :

Forme Juridique :

Siret :

Numéro de sécurité sociale :

Code NAF :

Nom du responsable légal :

Adresse :

Ville : BASTIA

Code postal : 20200

Tél : Portable : Email :

Activité exercée (principale):

Autres activités : (secondaire)

Date de début d'activité :

Nombre de salariés :

CDI		CDD		Autres	Total
Temps complet	Temps Partiel	Temps complet	Temps Partiel	Apprenti, ou autres à préciser	

Êtes-vous propriétaire ou locataire de votre local commercial ou artisanal ?

Propriétaire ☐Locataire ☐

Si vous êtes locataire,

Type de Bail :

Bail 3/6/9 ☐Bail précaire ☐

Date de renouvellement :

Montant du loyer annuel :

Montant de la taxe foncière :

2 - Caractéristiques commerciales de l'entreprise

Jours et heures d'ouverture :

	Matin	Après-midi
Lundi		
Mardi		
Mercredi		
Jeudi		
Vendredi		
Samedi		
Dimanche		

Période de congés annuels :

Fermeture durant les travaux, en dehors de la période de fermeture habituelle :

Caractéristiques de la clientèle en %

Typologie	%	Dont accès piéton	Dont accès voiture
Proximité /habitué			
Passage			

*Ex : dans ma clientèle, 80% est une clientèle de proximité dont 60% viennent en voiture***Nombre d'accès au commerce et localisation :**1 ☐ 2 ☐ 3 ☐

Nom de la rue :

3 - Retards de paiement éventuels concernant la période de travaux :**Montant des retards de paiement éventuels concernant :**

Nature	Montant
Cotisations sociales	
Impôts	
Salaires	
Fournisseurs	
Banque	
Expert-comptable	
Loyers commerciaux	
Autres	
TOTAL	

Mise en place d'actions et de dépenses spécifiques pour maintenir l'activité (toute action devra être justifiée aux moyens de justificatifs, ex. publicité, promotion, mailing, livraison, site Internet, signalétique, etc) :

.....

.....

4 - Préjudice financier de votre entreprise concernant la période de travaux

EVOLUTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES HT ET DE LA MARGE BRUTE

L'indemnisation sera calculée à partir de la variation de la marge brute de l'année N par rapport à N-1, N-2

CHIFFRE D'AFFAIRES HT	N -1 (2023)	N-2 (2022)
Janvier		
Février		
Mars		
Avril		
Mai		
Juin		
Juillet		
Août		
Septembre		
Octobre		
Novembre		
Décembre		
TOTAL		
Evolution du CA (% + ou -)		
Montant marge brute HT		
Taux marge brute HT en %		
Evolution marge brute (% + ou -)		

La marge brute commerciale est la différence entre le montant des ventes de marchandises et leur coût d'achat. C'est l'élément de base du résultat des entreprises commerciales.

Ne pas confondre avec le taux de marge représenté par le pourcentage de marge par rapport au prix de vente. Taux de marge = Marge / PVHT. La différence constatée, si elle est réellement à la baisse depuis le début des travaux, permettra d'avoir une estimation du préjudice financier subi.

5 - Evaluation du préjudice commercial par l'entreprise

1 - Description du préjudice subi précisément (période concernée) :

.....

.....

.....

.....

.....

2 - Evaluation financière du préjudice commercial (selon les termes des articles 10 et 11 du règlement intérieur) : Calcul et montant de l'indemnité (à préciser obligatoirement) :

.....

.....

.....

.....

Je soussigné(e),

Nom/Prénom

En ma qualité d'expert-comptable/comptable/Conseil

certifie l'exactitude des renseignements comptables du présent dossier.

Fait à :

Le :

Signature et cachet :

**6/ PIECES JUSTIFICATIVES A FOURNIR OBLIGATOIREMENT AVEC LE
DOSSIER SOUS PEINE D'IRRECEVABILITE**

1. Extrait K-bis ou Répertoire des Métiers datant de moins de 3 mois
2. Liasses fiscales des 2 derniers exercices validées par un expert-comptable
3. Bilans et comptes de résultats des 2 derniers exercices
4. Relevés de compte bancaire de l'entreprise de janvier 2023 à la date de la demande d'indemnisation.
5. Si régime micro-entrepreneur, fournir les copies des 2 dernières déclarations des revenus modèles n°2042
6. Toutes autres pièces susceptibles de justifier le préjudice subi (photos - attestation(s) - argumentations complémentaires, témoignages de la clientèle, annexes etc.)
7. En cas d'activités ou de postes comptables multiples, fournir la ventilation du chiffre d'affaires par activité ou commerce par commerce.
8. Justificatif attestant de l'absence ou du montant du dédommagement perçu au titre d'une police d'assurance souscrite.

ATTESTATION SUR L'HONNEUR,

Je, soussigné(e) M, Mme, (*rayez la mention inutile*)

certifie l'exactitude des informations contenues dans le présent dossier.

Fait à :

Le :

Signature du gérant / représentant légal et cachet de l'entreprise

La Mairie de Bastia se tient à votre disposition pour vous aider dans la complétude de votre dossier de demande d'indemnisation.

Contact :

Mairie de Bastia

Pôle domaine public

Georges-Dominique Moracchini – 04 95 55 96 22 – 06 34 11 59 84

domaine-public@bastia.corsica