



**DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC POUR
LA RÉALISATION DE TRAVAUX DE
RÉNOVATION ET L'EXPLOITATION DU
CRÉMATORIUM DE BASTIA**

Annexe 12.2 Analyse de l'activité

I. ZONE D'AFFLUENCE ET ACTIVITE

Le crématorium de Bastia est le seul sur la zone Nord. Aucun autre projet n'est envisagé sur le secteur nord de la Corse. Le deuxième crématorium de Corse se trouve à Ajaccio. Le groupe OGF dispose en Corse d'une agence de pompes funèbres Roblot à Bastia réalisant 250 obsèques dont 98 crémations.

Pour l'analyse, nous avons défini le territoire concerné en prenant les principales communes de lieu de domiciliation des défunts qui sont crématisés à Bastia. Ces communes sont listées ci-dessous :

décès domiciliés	Année			
Communes	2020	2021	2022	2023
Bastia	369	435	422	128
Biguglia	47	60	54	16
Borgo	63	77	72	22
Calenzana	31	23	16	11
Calvi	44	46	68	10
Corte	69	83	73	20
Furiani	67	66	60	12
Ghisonaccia	34	42	44	8
L'Île-Rousse	55	68	39	8
Oletta	21	13	12	5
Penta-di-Casinca	34	37	41	8
Porto-Vecchio	105	126	151	50
Prunelli-di-Fiumorbo	47	52	52	32
Saint-Florent	23	17	32	7
San-Martino-di-Lota	30	47	42	8
San-Nicolao	43	41	36	10
Santa-Lucia-di-Moriani	12	17	17	4
Ventiseri	10	21	20	8
Ville-di-Pietrabugno	34	36	45	15
Total général	1138	1307	1296	382

Le tableau fait apparaître le nombre de décès. En 2023, le nombre correspond à la période de janvier à fin avril.

Les chiffres d'obsèques réalisés entre janvier et avril 2022 versus janvier avril 2023 sur l'agence Roblot de Bastia sont les suivants:

obsèques agence Roblot de Bastia

BASTIA		Janvier	Février	Mars	Avril	Cumul
Obsèques	2023	26	21	21	18	86
	2022	17	21	25	28	91
	Ecart	9	0	-4	-10	-5

On observe une baisse de 6% du nombre d'obsèques dans cette agence depuis le début de l'année 2023 par rapport à l'année 2022.

Cette tendance est confirmée par le nombre de décès depuis le début de l'année 2023 sur le territoire définit qui est en baisse de 13%.

Cette baisse constatée amène à une estimation de 1 130 décès (13% de moins qu'en 2022).

Année	2018	2019	2020	2021	2022
Nb de décès sur le territoire de Bastia	1125	1147	1138	1307	1296
Nb de crémations à Bastia	432	463	471	579	608
Taux de crémation	38.4%	40.4%	41.4%	44.3%	46.9%

Le tableau ci-dessus fait apparaître un taux aux alentours de 40% sauf depuis 2021 et 2022, années de mortalités particulièrement fortes. Ceci fait craindre une surmortalité par anticipation qui amènera à une baisse significative de la mortalité dans les 2 prochaines années.

Les chiffres du début de l'année 2023 montre déjà une baisse de 10% de la mortalité par rapport à l'année précédente ce qui confirme cette hypothèse.

Aussi, nous restons mesurés par rapport au taux de crémation en prenant la moyenne du taux des deux dernières années pour le compte d'exploitation avec un **taux initial à 45.7%**.

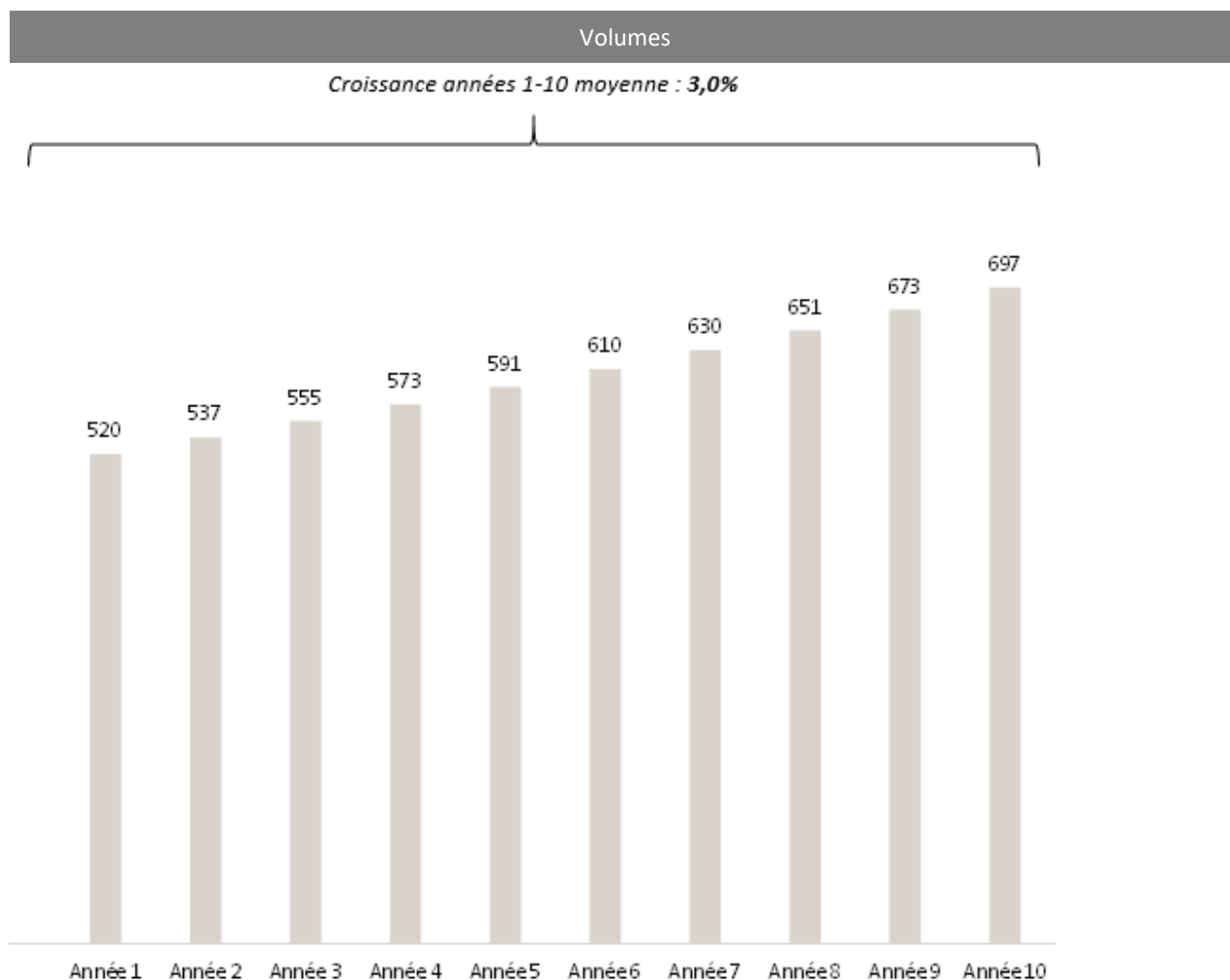
Selon nos estimations, 1 130 décès pour un taux initial à 45.7%

- **Selon nos estimations, 1 130 décès pour un taux initial à 45.7%** induisent un total de **520 crémations** en 2024.

Pour la modélisation du modèle financier nous prenons **une progression du taux de crémation annuel à 1,2%**. Ce taux est au niveau du taux constaté dans l'ensemble des crématoriums gérés par le groupe OGF.



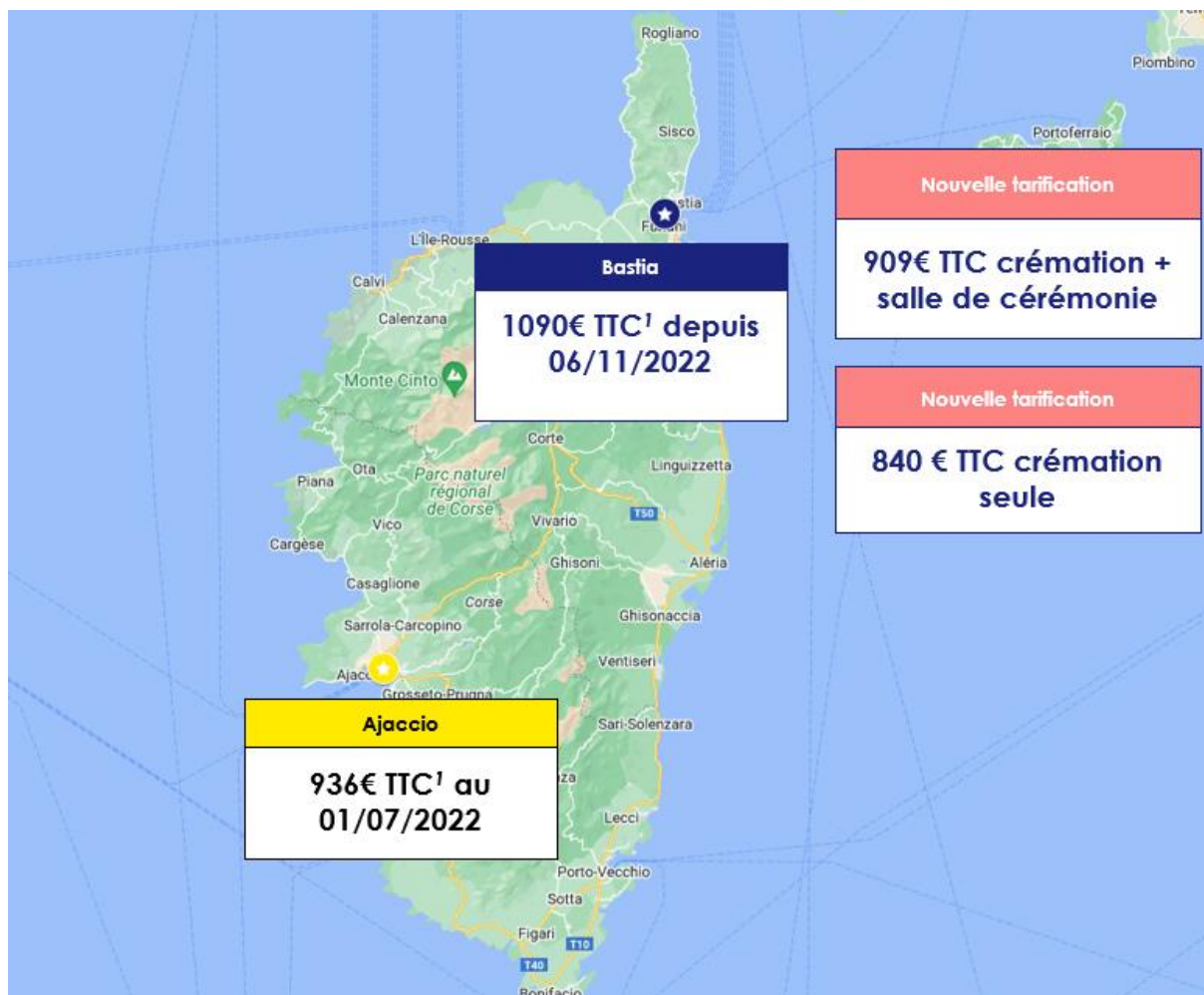
- Les volumes induits par ces hypothèses sont détaillés ci-après :



II. POSITIONNEMENT TARIFAIRE

Le tarif de crémation appliqué actuellement est de 1090€ TTC incluant la salle de cérémonie.

Les tarifs des deux crématoriums de Corse sont indiqués ci-dessous :



Note 1. Les tarifs ci-dessus comprennent la salle de cérémonie

Nous proposons une baisse de 16.6% du tarif actuel à prestation identique à 909€ TTC pour être aligner avec le tarif d'Ajaccio. Ce tarif comprend un cérémonial de recueillement.

Nous proposons également un tarif de crémation sans salle de cérémonie à 840€ TTC soit un tarif possible avec 22.9% de baisse comparé au tarif actuel.

La crémation pour les enfants de moins de 12 ans ainsi que pour les personnes aux ressources insuffisantes sera **gratuite**.



Voici le détail de la grille tarifaire :

Désignation	Description	Unité	Montant HT	Montant TTC
Crémation adulte avec location de la salle sans organisation de la cérémonie	Cette prestation comprend la crémation, l'accueil du public, la mise à disposition pour une durée de 1 heure de la salle de cérémonie (sans organisation de la cérémonie) puis la remise de l'urne à la famille ou à l'opérateur funéraire mandaté.	(€ HT)	757.50	909.00
Crémation adulte avec location de la salle de cérémonie et organisation de la cérémonie	Cette prestation comprend la crémation, l'accueil du public, la mise à disposition pour une durée de 1 heure de la salle de cérémonie, l'organisation et la présentation de la cérémonie par un agent qualifié du délégataire et la remise de l'urne à la famille ou à l'opérateur funéraire mandaté.	(€ HT)	757.50	909.00
Crémation adulte simple sans usage de la salle de cérémonie	Cette prestation comprend uniquement la crémation et la remise de l'urne à la famille ou à l'opérateur mandaté, sans accueil du public, ni la mise à disposition de la salle de cérémonie.	(€ HT)	700.00	840.00
Crémation enfant (<1 an) avec location de la salle sans cérémonie	Cette prestation comprend la crémation, l'accueil du public, la mise à disposition pour une durée de 1 heure de la salle de cérémonie (sans organisation de la cérémonie) puis la remise de l'urne à la famille ou à l'opérateur funéraire mandaté.	(€ HT)	0.00	0.00
Crémation enfant (<1 an) avec cérémonie	Cette prestation comprend la crémation, l'accueil du public, la mise à disposition pour une durée de 1 heure de la salle de cérémonie, l'organisation et la présentation de la cérémonie par un agent qualifié du délégataire et la remise de l'urne à la famille ou à l'opérateur funéraire mandaté.	(€ HT)	0.00	0.00
Crémation enfant (<12 ans) avec location de salle sans organisation de la cérémonie	Cette prestation comprend la crémation, l'accueil du public, la mise à disposition pour une durée de 1 heure de la salle de cérémonie (sans organisation de la cérémonie) puis la remise de l'urne à la famille ou à l'opérateur funéraire mandaté.	(€ HT)	0.00	0.00
Crémation enfant (<12 ans) avec cérémonie	Cette prestation comprend la crémation, l'accueil du public, la mise à disposition pour une durée de 1 heure de la salle de cérémonie, l'organisation et la présentation de la cérémonie par un agent qualifié du délégataire et la remise de l'urne à la famille ou à l'opérateur funéraire mandaté.	(€ HT)	0.00	0.00
Crémation personne sans ressources suffisantes	Cette prestation comprend la crémation, l'accueil du public, la mise à disposition pour une durée de 1 heure de la salle de cérémonie, l'organisation et la présentation de la cérémonie par un agent qualifié du délégataire et la remise de l'urne à la famille ou à l'opérateur funéraire mandaté.	(€ HT)	0.00	0.00
Dispersion des cendres		(€ HT)	0.00	0.00
Crémation pièces anatomiques		(€ HT/L)	475.00	570.00
Crémation exhumations (plus de 5 ans après inhumation)		(€ HT)	475.00	570.00
Crémation exhumations (moins de 5 ans après inhumation)		(€ HT)	757.50	909.00
Urne cinéraire		(€ HT)	100.00	120.00
Mise à disposition de salle		Unité	Montant	
Location salle de cérémonie (activités accessoires)	Cette prestation comprend l'accueil du public, la mise à disposition pour une durée maximale de 1 heure de la salle de cérémonie,.	(€ HT/h)	100.00	120.00