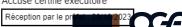
Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 20/10/2023



Annexe 8 Programme d'entretien





1 EQUIPEMENT DE CREMATION

1. Caractéristiques

Marque: ATI

Type: Four CR 2000 XL à décendrage arrière

Ligne de filtration : Simple

Pulvérisateur de calcius: Externe

Les aciers utilisés pour la fabrication des échangeurs de fumées sont de type: P265GH

Les températures du régime d'eau de refroidissement sont : 70°C à 90°C.

La dépose et la mise en décharge des équipements remplacés sont bien intégrées à notre offre.

Longévité:

• Sole: 2 500 à 3 000 crémations

Structure réfractaire: 8 000 à 10 000 crémations (long life)

2. Travaux techniques mis en oeuvre

Le rebriquetage envisagé sera de type « Longlife », c'est-à-dire pour une activité théorique de 9000 à 10000 crémations.

Les 2 technologies (manches ou bougies) présentent le même niveau d'efficacité. Compte-tenu de son encombrement moins important, la technologie retenue pour la filtration des rejets de Bastia est de type « **bougies en céramique** ».

Pour se mettre en conformité, nous estimons qu'il faudra 2 mois d'arrêt de l'appareil de crémation en raison de l'immobilisation du système de filtration, soit 40 jours ouvrés sans crémation à Bastia. Les cérémonies pourront néanmoins être réalisées à Bastia de façon continue, le crématorium n'aura aucun jour de fermeture pour les travaux sur le bâtiment.

Pendant les travaux en R+1, nous avons prévu de réaliser les cérémonies en RdC, dans l'espace de convivialité qui aura été préalablement agrandi.

Dans cette période, les crémations seront réalisées à Ajaccio, le transport des défunts et retour des urnes sera pris en charge par nos équipes.

Les travaux de modification de la ligne de filtration s'étaleront sur 8 semaines dont 3 semaines de démontage, 4 semaines de montage des nouveaux éléments et 1 semaine de remise en activité et essais.







Les frais de vérification des équipements par un bureau de contrôle sont bien prévus.

A noter que la maintenance des équipements est couverte par un contrat de garantie totale. Par ailleurs le contrôle de la réception des équipements après rénovation sera effectué par un ingénieur d'OGF dont la charge est incluse dans les frais de structure.

3. Contrat garantie totale

La maintenance des équipements de crémation est estimée sur la proposition d'OGF d'une garantie totale « équipement(s) de crémation et ligne de filtration » conclue dans un contrat cadre avec un constructeur d'équipements de crémation. Vous trouverez ci-joint à notre offre le contrat de garantie passé avec ATI.

Elle comprend:

- ✓ la maintenance préventive des équipements de crémation « équipement(s) de crémation et ligne de filtration »;
- ✓ la maintenance curative des équipements de crémation, sur site, par téléphone et/ou par télémaintenance le cas échéant;
- √ la fourniture de toutes réparations et pièces de rechange nécessaires ;
- ✓ les petits travaux de fumisterie (hors rebriquetage complet et fumisterie partielle) tels que le remplacement des dalles de sole, la réfection du mur nid d'abeille et le garnissage de la porte d'introduction;
- ✓ la prise en charge des frais de mise à jour, d'évolution et de protection antivirus du logiciel du système de supervision;
- √ l'assistance sur site lors des contrôles réglementaires portant sur les équipements de crémation.

4. Maintenance du four et de la ligne de filtration

Elle sera assurée par le constructeur du four avec qui nous avons signé un contrat de maintenance des appareils.

Il est prévu une visite préventive de 3 jours minimum pour le nettoyage, remplacement éventuelles de pièces et vérification de l'installation. Cette visite est prévue toutes les 500 crémations.

En plus de ces visites, le constructeur intervient à la demande du crématorium pour toutes difficultés techniques. L'appareil est connecté à distance avec le service



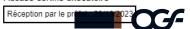


technique du constructeur pour intervenir immédiatement et faire un premier diagnostic.

Lorsque l'intervention à distance ne suffit pas, le technicien intervient rapidement sur place.

5. Les délais d'interventions d'ATI sont :

- -de 2 heures pour les prestations de maintenance curatives téléphoniques et/ou télémaintenance.
- -d'1 jour pour les prestations de maintenance curatives sur site.
- -de 4h pour les prestations de maintenance curatives sur site pour panne bloquante Le contrat de garantie totale (contrat cadre de maintenance) détaille ces prestations en page 6, article 5.





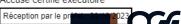


2 ENTRETIEN DU SITE

1-Planning d'entretien des locaux

| TYPOLOGIE | PRESTATION | Gamme standard | Gamme Ponctuelle | Gamme optionnelle | Fréquence gamme ponctuel |
|-----------|---|-------------------|---------------------|-------------------|--------------------------------|
| | PAS DE PORT COLLECTE ET EVACUATION Vidage des poubelles et changement des sacs | DES DECHETS | | | |
| | violage des poubelles et changament des sacs si nécessaire Nettoyage des poubelles (intérieur/extérieur) DEPOUSSERAGE - ES | × | × | | 1/SEMAINE |
| | Vidage du/des cendrier(s) | SUYAGE X | | | |
| | Nettoyage du'des cendrier(s) Aspiration du tapis d'entrée | x x | | | |
| | Shampoing du tapis d'entrée ENSEIGNE ET SIGNA | LETIQUE | × | | 2/AN |
| | Nettryone de la deventure | DUYAGE | | × | |
| | Nettoyage du totem extérieur (logo et horloge) SANITAIRES | | х | | 2/AN |
| | COLLECTE ET EVACUATION Vidage des poubelles et changement des sacs | DES DECHETS | ı | l | ı |
| | si nécessaire Nettoyage des poubelles (intérieur/extérieur) DEPOUSSIERAGE - ES | NAGE | × | | 1/MOIS |
| | Nettoyer les traces de doigts sur les portes, interrupteurs, porte manteaux,poignées et | X | | | |
| | rampe PMR Dépoussiérage et nettoyage des façades et dessus du mobilier (mobilier, plinthes, faiences | | | | |
| | muraies, radiateurs) | × | | | |
| | Dépoussiérage des distributeurs de : papier, savon, essuis-mains | × | | | |
| | NETTOYAGE DE MOBILIERS - COMPO Nettoyage et enlêvement des traces sur les | X X | R - SOL | ı | |
| | miroirs et robinetteries Nettoyage (vaporisation + nettoyage à la brosse) et désinfection des sanitaires (toilettes, urinoirs, | | | | |
| | lavabos, robinets, douches) + détartrage au besoin | × | | | |
| | Balayage humide et nettoyage des sols / enlever les tâches si nécessaire | × | | | |
| | | | | | |
| | Nettoyage des toiles d'araignées et fils de poussière (et si nécessaire) | × | | | |
| | HALL ACCUE | | | | |
| | Dépoussiérage des meubles | ZUYAGE X | | | |
| | nettoyage des tauteuils | × | | | |
| | | | | | |
| | Nettoyage des traces de doigts sur les portes et interrupteurs | | × | | 1/SEMAINE |
| | Nettoyage Du comptoir Dépoussiérage et nettoyage des façades et | × | | | 1/SEMMINE |
| | dessus du mobilier (porte manteaux , plinthes,et stores à lattes) | | × | | 1/SEMAINE |
| | Dépoussiérage et nettoyage des objets non fragiles (tableaux décoratifs, affichages | | × | | 1/SEMAINE |
| | réglementaires, appliques et spots) Dépoussiérage et nettoyage boite à mouchoirs , porte stylo , livre d'or | × | | | 1/SEMMINE |
| | porte stylo , livre d'or Enlever les traces de doigts sur les vitres NETTOYAGE DES SOLS Balayage humide et nettoyage des sols / | | × | | 1/SEMAINE |
| | NETTOYAGE DES SOLS Balayage humide et nettoyage des sols / enlever les tâches si nécessaires | T DIVERS | | | |
| | ARCHIVES | | | l | |
| | NETTOYAGE DES SOLS Aspiration sur moquettes | T DIVERS | | × | |
| | Shampoing des moquettes Aspiration des tapis | | | × | |
| | Balayage humide et nettoyage des sols / enlever les tâches si nécessaires | | | × | |
| | Nettoyage des toiles d'araignées et fils de poussière (et si nécessaire) | | | × | |
| | Dépoussiérage des rayons et des armoires | DUYAGE | | x | |
| | SALLE DE PAL COLLECTE ET EVACUATION | DES DECHETS | | | |
| | Vidage des poubelles et changement des sacs si nécessaire Nettoyage des poubelles (intérieur/extérieur) | x | × | | 1/MOIS |
| | DEPOUSSIERAGE - ES | DUYAGE | | | |
| | Dépoussièrage des meubles chaise | × | | | |
| | Dépoussiérage et nettoyage des façades et dessus du mobilier (piétement , plinthes et | | × | | |
| | radiateur) NETTOYAGE DE MOBILIERS - COMPO | SANTS MOBILIE | R - SOL | | 1/SEMAINE |
| | Nettoyage et enlèvement des traces sur les portes, poignées et interrupteurs. | | × | | 1/SEMAINE |
| | Nettoyage et enlévement des traces sur l'extérieur du réfrigérateur , les failences murales, | × | | | |
| | les éviers et robinetteries | | | | |
| | Nettoyage et enlévement des traces sur les faiences murales | | × | | |
| | | | | | 1/SEMAINE |
| | Balayage humide et nettoyage des sols / enlever les tâches si nécessaire | × | | | |
| | Nettoyage des toiles d'araignées et fils de poussière (et si nécessaire) | x | | | |
| UCHE | COLLECTE ET EVACUATION | DES DECHETS | | | |
| | Vidage des poubelles et changement des sacs si nécessaire | × | | | |
| | Nettoyage des poubelles (intérieur/extérieur) DEPOUSSERNGE - ES | ZUYAGE | × | | 1/MOIS |
| | | | | | |
| | Dépoussiérage des meubles | × | L | | |
| | Dépoussiérage et nettovage des facades et | | × | | 1/SEMAINE |
| | Dépoussiérage et nettoyage des façades et dessus du mobilier (porte manteaux et plinthes) Depoussierage et nettoyage des repaues et | | × | | 1/SEMAINE |
| | Enlever les traces de doigts sur les vitres NETTOYAGE DES SOLS | T DIVER | × | | 1/SEMAINE 1/MOIS |
| | onlorer los táchos el relevações des sois / | Y | | | |
| | el adeseselve | X | | | |
| | Nettoyage des poubelles (intérieur/extérieur) DEPOUSSIERAGE - ES | DUYAGE | × | <u> </u> | 1/MOIS |
| | Dépoussiérage des meubles | × | × | | 1/SEMAINE |
| | Dépoussiérage et nettoyage des façades et dessus du mobilier (porte manteaux et plinthes) | | × | | |
| | descue du mobilior (mobilior bane, obsino | | × | | 1/SEMAINE 1/SEMAINE |
| | Enlever les traces de doigts sur les vitres NETTOYAGE DES SOLS | T DVIE | х | | 1/MOIS |
| | Balayage humide et nettoyage des sols / | | | | |
| | enlever les tâches si nécessaire | × | | | |
| | VITRERIE | | | | |
| | DEPOUSSIERAGE - ES | | | | |
| | Dépoussièrage des affiches suspendues posées Nettoyage de la vitrine intérieure | x | × | | 2/MOIS 1/MOIS |
| | Nettoyage de la vitrine extérieure | | × | | 2/MOIS |
| | Nettoyage des huisseries | | | | 2/MOIS |

| TYPOLOGIE | PRESTATION | Gamme | Gamme Ponctuelle | Gamme optionnelle | Fréquence pour gamme |
|---------------------------|--|---------------------|---------------------|-------------------|--|
| | | PLA | INTES | | ponctuelle |
| DEPOUSSIBNAGE- | ESSUYAGE Dépoussièrage des plantes artificielles | | × | | 1/SEMAINE |
| | Nettoyage des bacs | SALLE DE O | × CONVIVIALITI | | 2/MOIS |
| COLLECTE ET EVA | CUATION DES DECHETS Vidage des poudeiles et | × | | | |
| | rhmysgeduler core | DEPOUSSIER | X CF. PSSIIVACI | | 1/MOIS |
| | ciepcussierage des ciepcussierage en | × | × | | 1/SEMAINE |
| | NETTOYAGE: | DE MOBILIERS - | COMPOSANTS | MOBILIER- SOL | 1/SEMAINE |
| | reitoyagetulor trocor | × | , . | | 1/SEMAINE |
| | Balayage humide et nettoyage des sols / reantoyage das toses | × | | | LA JERROITE |
| | Menoyage des tones | SALLE DE | CEREMONIE | | |
| | cou | LECTE ET EVAC | | CHETS | |
| | Vidage des poubelles et changement des sacs | × | | | |
| | si nécessaire Nettoyage des poubelles | | | | |
| | poubelles (intérieur/extérieur) Emerer les gros | | × | | 1/MOIS |
| | Enlèvement des papiers jonchant le sol | × | | | |
| | porturare re aur | DEDOLESIES | GE - ESSUYAGI | | • |
| | | DEPOUSSED | IGE- ESSUTAGE | - | |
| | Dépoussièrage des meubles , pupitres et | × | | | |
| | des bancs Dépoussiérage et nettoyage des façades | | | | |
| | et dessus du mobilier (piétement , plinthes et | | × | | . (cr |
| | rideaux) Depoussierage et | - | X COMPOSANTS | MORE UP PC | 1/SEMAINE 2/SEMAINE |
| | NETTOYAGE | E M CBILIERS - | X | MOBILIER- SOL | 1/SEMAINE |
| | Balayage humide et nettoyage des sols / enlever les tâches si | × | | | |
| | Nettoyage des toiles | | | | |
| | d'araignées et fils de poussière (et si | × | | | |
| | | SALLE DE RE | | | ' |
| | | LECTE ET EVAC | UATION DES DE | CHETS | |
| | Vidage des poubelles et changement des sacs | × | | | |
| | si nécessaire Nettoyage des poubelles | | × | | |
| | (intérieur/extérieur) Emerer les gros Éfriétéfiens des decrers | × | | | 1/MOIS |
| | ionshart to col | X DEDOLESSES | AGE - ESSUYAGI | | |
| | Depoissierage des | × | | | |
| | CONTOURS OF THE CONTOUR OF THE CONTO | | × | | 1/SEMAINE 2/SEMAINE |
| | restroyage et | DE MOBILIERS - | COMPOSANTS X | MOBILIER- SOL | 1/SEMAINE |
| | Balayage humide et nettoyage des sols / enlever les tâches si | × | | | |
| | nécessaire Nettoyage des toiles d'araignées et fils de | | | | |
| | poussière (et si | × | | | |
| | nécessaire) | SALLE DE V | ISUALISATIO | N | l |
| | rhmysgeduler con | × | | LILIS | 1/MOIS |
| | Enlever les gros déchets | × | | | I) MOIS |
| | Construct to and | DEPOUSSIER | AGE - ESSUYAG | | |
| | Dépoussièrage des meubles , pupitres et | × | | | |
| | des bancs Dépoussiérage et nettoyage des façades | | | | |
| | et dessus du mobilier (piétement et plinthes) Depoussierage et | | × | | 1/SEMAINE |
| | | DE MOBILIERS - | COMPOSANTS | MOBILIER- SOL | 2/SEMAINE |
| | Nettoyage et enlèvement des traces | | | | |
| 1 | enlèvement des traces sur les portes, poignées et interrupteurs. | | × | | l. |
| | Balayage humide et nettoyage des sols / | | | | 1/SEMAINE |
| | | × | | | |
| | nécessaire Nettoyage des toiles d'araignées et fils de poussière (et si | × | | | |
| | necessaire) | | | | |
| | | SALLE DE O | ONSERVATIO | | |
| | Depoussierage et nottownen des finandes NETTOYAGE | | X | | 1/SEMAINE |
| | Nettovage et | - MUDILIBRS - | COMPOSANTS | mouther- sol | a ferrana com |
| | | × | | | 1/SEMAINE |
| | Nettoyage des toiles d'araignées et fils de poussière (et si | × | | | |
| | nécessaire) | LOCAL | PAROISSE | | |
| | cou | LECTE ET EVAC | | CHETS | |
| | vicage des poddenes et chinojnigerdules con- | × | | | 1/AADIS |
| | Depuissierage des | DEPOUSSIER | X AGE - ESSUYAG | | 1/MOIS |
| | Depóiss et éje et sicos nettoyage | × DE MOBILIERS - | X COMPOSANTS | MOBILIER- SOL | 1/SEMAINE |
| | Nettoyage et enlèvement des traces | - Amiles | X | | 1/SEMAINE |
| | Ratayage nomice et | × | | | |
| | or tie de | | JR TECHNIQU | | |
| DEPOLISSISTACE - ESSLYAGE | | | | | |
| | NETTOYAGE | DE MOBILIERS - | COMPOSANTS | MOBILIER- SOL | 1/SEMAINE |
| | Nettoyage et enlèvement des traces sur les portes. | | × | | |
| | Nettoyage de la table | | | × | |
| | | | | | 1 |
| | Balayage humide et nettoyage des sols / | × | | | |
| | sur les portes, Nettoyage de la table d'introduction Ballayage humide et nettoyage des sols / enlever les tâches si nécessaires | × | | | |
| | Nettoyage des toiles d'araignées et fils de | x ESPA | CE VERT | | |
| | Nettoyage des toiles d'araignées et fils de | x ESPA | | x JB | |





2- Maintenance des équipements du bâtiment

Le directeur de secteur, responsable de la bonne exploitation du crématorium souscrit à un contrat de maintenance pour les différents poste listés ci-dessous

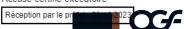
| Entretien des locaux (NETTOYAGE INSULAIRE, MASSIANI) |
|---|
| Télésurveillance (FIDUCIAL SECURITE HUMAINE, CORSE TELESURVEILLANCE) |
| Maintenance CVC (CLIM MAG) |
| Maintenance incendie (EUROFEU) |
| Dératisation (ANGELI PAUL) |
| Entretien des ascenseurs (KONE) |
| Autres achats et entretiens (petits mobiliers) |
| |

Lorsque que l'équipement nécéssite un contrôle d'un organisme certifié, le service des crématoriums prend le relais pour organiser les différentes visites règlementaires réalisées par un organisme indépendant (bureau Veritas, CERECO, ect...).

1- Les contrôles règlementaires et conformité des installations du crématorium

Les installations publiques et techniques du crématorium font l'objet d'un contrôle de conformité par Funéraires de France, d'un contrôle des rejets atmosphériques par CERECO et enfin, des dispositifs de sécurité du four de crémation par Funéraires de France. Dès lors, au vu des rapports techniques émis par l'organisme de contrôle, l'Agence Régionale de Santé (ARS) peut délivrer l'attestation de conformité d'une validité de 6 ans.

Ci-dessous le tableau de suivi des contrôles restitués dans les rapports d'activité annuel.





| Rejets atmosphériques | | | | | |
|---|----------------------------|------------|--|--|--|
| Dernier contrôle CONFORME réalisé le : | Périodicité (en années) | Échéance | Date prévisionnelle théorique du contrôle : | | |
| 11/05/2022 | 2 | 10/05/2024 | 10/11/2023 | | |

| Dispositifs des sécurités des fours (ESCR) | | | | | |
|--|----------------------------|------------|--|--|--|
| Dernier contrôle CONFORME réalisé le : | Périodicité (en années) | Échéance | Date prévisionnelle théorique du contrôle : | | |
| 17/05/2022 | 2 | 16/05/2024 | 15/01/2024 | | |
| Conformité du bâtiment | | | | | |
| Dernier contrôle CONFORME réalisé le : | Périodicité (en années) | Échéance | Date prévisionnelle théorique du contrôle : | | |
| 29/03/2021 | 6 | 28/03/2027 | 28/10/2026 | | |

Pour obtenir l'attestation de conformité du crématorium, il est nécessaire de disposer des trois contrôles conformes suivants :

