

Rapport n°24

Accunsentu per i piani di finanzamentu di prugetti d'investimentu

Approbation des plans de financement de projets d'investissement

Dans le cadre de son programme d'investissement, la Ville de Bastia souhaite réaliser plusieurs opérations pour lesquelles elle propose de solliciter des aides publiques auprès la Collectivité de Corse, l'Etat et de l'Europe au titre de différents règlements et dispositifs énumérés ci-après :

- Dispositifs d'aides de la Collectivité de Corse :
 - Règlement d'aides aux communes, intercommunalités et territoires : Dotation Quinquennale (DQ), Dotation Ecole (DE) et Charte Urbaine ;
 - Règlement des aides pour le patrimoine ;
 - Règlement des aides pour la culture.
- Dispositifs d'aides de l'Etat
 - Fonds vert ;
 - La Dotation de Soutien à l'Investissement Local.
 - NPNRU
- Dispositif d'aide de l'Europe
 - FEDER

En lien avec les conditions d'éligibilité de ces opérations par rapport aux dispositifs précités et au regard de l'opérationnalité des projets, la commune propose de solliciter les aides suivantes :

Intitulé de l'opération	Coût estimatif en € HT	Financement CdC	Financement Etat	Financement Europe
Programme de revêtement de chaussées 2025	355 340,00 €	142 136,00 €		
NPNRU - Requalification de la place du commerce - Lot 1 Terrassements, réseaux divers, génie civil	620 701,93 €			496 561,54 €
NPNRU - Requalification de la place du commerce - Lots 2 et 3	305 421,69 €		91 762,57 €	152 574,78 €

NPNRU - Démolition du bâtiment 36 A / Requalification de la rue des caroubiers	2 266 420.00 €	590 731.57 €	635 125.18 €	262 525.37 €
Requalification paysagère du site de l'ancienne grande barre	1 902 000.00 €		1 141 200.00 €	217 553,28 €

Ces opérations présentent les plans de financement ci-après :

- Programme de revêtement de chaussées 2025

Dans le cadre de son programme de revêtement de chaussées 2025, la Ville de Bastia a procédé à la réfection totale ou partielle du revêtement de certaines voies communales du fait de leur vétusté ou d'aménagements nouveaux nécessitant la rénovation des voies d'accès.

Dépenses		Recettes	
Libellé	Montant HT en €	Libellé	Montant HT en €
Programme de revêtement de chaussées 2025	355 340 €	CDC (40%)	142 136 €
		Ville (60 %)	213 204 €

- NPNRU - Requalification de la place du commerce

Dans le cadre du Nouveau Programme de Renouvellement Urbain - Cité des Lacs, des Monts, des Arbres, la Ville de Bastia mène le projet de requalification de la Place du Commerce. Afin d'optimiser les financements, cette opération a été intégrée dans la convention de mise en œuvre de l'Investissement Territoriale Intégré (ITI) du Programme Opérationnel Corse FEDER-FSE 2021-2027 selon les plans de financements suivants :

Dépenses		Recettes	
Libellé	Montant HT en €	Libellé	Montant HT en €
Requalification de la place du commerce- Lot 1 Terrassements, réseaux divers, génie civil (travaux)	620 701,93 €	FEDER (80%)	496 561,54 €
		Ville (20 %)	124 140,39 €

Dépenses		Recettes	
Libellé	Montant HT en €	Libellé	Montant HT en €
Requalification de la place du commerce - Lots 2 et 3 (travaux)	305 421,69 €	FEDER (49,96%)	152 574,78 €
		ANRU (28.02%)	85 589.17 €
		Ville (22.02 %)	67 257.74 €
Total Dépenses	305 421,69 €	Total Recettes	305 421,69 €

- **NPNRU - Démolition du bâtiment 36 A / Requalification de la rue des caroubiers**

Dans le cadre du Nouveau Programme de Renouvellement Urbain - Cité des Lacs, des Monts, des Arbres, la Ville de Bastia projette de démolir le bâtiment 36 A et requalifier la rue des caroubiers. Afin d'optimiser les financements, cette opération a été intégrée dans la convention de mise en œuvre de l'Investissement Territorial Intégré (ITI) du Programme Opérationnel Corse FEDER-FSE 2021-2027 selon les plans de financements suivants :

Dépenses		Recettes	
Libellé	Montant HT en €	Libellé	Montant HT en €
Démolition du bâtiment 36 A – Requalification de la rue des caroubiers (travaux)	2 266 420 €	ANRU (28.02%)	635 125.18 €
		CDC (26.06%)	590 731.57 €
		FEDER (11.58%)	262 525.37 €
		Ville (34.33 %)	778 037.89 €
Total Dépenses	2 266 420 €	Total Recettes	2 266 420 €

- **Requalification paysagère du site de l'ancienne grande barre**

Par délibération en date du 30 mai 2024, le Conseil Municipal a validé le plan de financement relatif à la requalification paysagère du site de l'ancienne grande barre selon les modalités ci-après :

Opération	Dépense éligible en € HT	Subvention DPV (€)	Etat (fonds vert)	Collectivité de Corse (Dotation Quinquennale)	part financement - Ville de Bastia
Requalification paysagère du site de l'ancienne grande barre	1 902 000 €	361 380 €	779 820 €	380 400 €	380 400 €

Cette opération ayant été intégrée dans la convention de mise en œuvre de l'Investissement Territorial Intégré (ITI) du Programme Opérationnel Corse FEDER-FSE 2021-2027, et suite la notification des marchés la commune souhaite modifier son plan de financement comme suit :

Opération	Dépense en € HT	Subvention DPV (€)	Etat (fonds vert)	FEDER	part financement - Ville de Bastia
Requalification paysagère du site de l'ancienne grande barre	1 698 441,60 €	322 703.90 €	696 361.06 €	217 553,28 €	461 823.36 €

Les arrêtés de financement au titre du fonds vert et de la DPV ont été établis avant la notification des marchés avec les montant suivants :

- DPV - dépense éligible 1 902 000 € - subvention 361 380 €
- Fonds vert – dépense éligible 1 902 000 € - subvention 779 820 €

En conséquence, il est proposé :

- D'approuver les plans de financement précités ;
- D'approuver la modification de plan de financement ci-dessus ;
- D'autoriser Monsieur le Maire à solliciter l'ensemble des financements correspondant et signer les documents s'y rapportant.

SYNTHESE

U Cunsigliu valideghja parechji piani di finanzamentu per prugetti strutturanti (strade, riqualifica urbana, spazii pubblici), mibilizendu cofinanzamenti di u Statu, di a Cullettività di Corsica, di l'ANRU è di u FEDER.